**AANGETEKEND EN PER GEWONE POST**

[●]

t.a.v. de heer/mevrouw [●]

[●]

[●]

[plaats], [datum]

**TEVENS PER E-MAIL: @**

Betreft: Sommatie betaling van achterstallige contributie

Geachte heer/mevrouw [●],

Op [●] [en [●]] is [/zijn] aan u een betalingsherinnering[en] verzonden. Destijds was er sprake van een betalingsachterstand voor een bedrag van EUR [●]. Helaas is er geen gehoor aan dit betalingsverzoek gegeven.

Uw betalingsachterstand is nadien verder opgelopen. Uit de administratie van de VvE blijkt dat uw huidige achterstand aan contributies EUR [●] bedraagt. Dit betreft de periode [●] t/m [●].

**Sommatie**

Voor de laatste keer wordt u dringend verzocht om binnen veertien dagen na heden het verschuldigde bedrag ad EUR [●] te betalen. U kunt voornoemd bedrag bijschrijven op rekeningnummer [●] t.n.v. de Vereniging van Eigenaars [●] o.v.v. “*achterstallige contributie + uw adres*”.

**Rechtsmaatregelen**

Bij gebreke van tijdige en volledige betaling zal de VvE - zonder nverdere aankondiging - de vordering op u worden uitbesteed aan [●]. De vordering zal dan door middel van een gerechtelijke incassoprocedure worden geïncasseerd. De VvE zal in voornoemd geval ook aanspraak maken op de wettelijke rente en deze (buiten)gerechtelijke kosten.

Indien deze brief uw betaling heeft gekruist dan verzoekt het bestuur namens de VvE deze sommatie als niet verzonden te beschouwen. Indien er niet is betaald, dan geldt deze sommatie derhalve als laatste mogelijkheid om verdere (incasso)kosten te voorkomen.

Namens de VvE spreek ik de hoop uit dat het niet zover hoeft te komen.

Hoogachtend,

[●]

**Met het gebruik van dit document, stemt u in met de gebruiksvoorwaarden van Wetboek Plus. Deze zijn te vinden op:** [**http://www.wetboekplus.nl/gebruiksvoorwaarden/**](http://www.wetboekplus.nl/gebruiksvoorwaarden/)**. Wetboek Plus sluit iedere aansprakelijkheid die voortvloeit uit het gebruik van dit voorbeeld document uit. Wetboek Plus behoudt zich het auteursrecht op dit voorbeeld document voor.**